

Allgemeine Geschäfts- und Mietbedingungen

1. Geltungsbereich

- 1.1 Die allgemeinen Geschäfts- und Mietbedingungen gelten für alle bei der Focus Pictures GmbH (nachfolgend 'Vermieter/Produzent) bestellten Produktionen, gemieteten oder leihweise zu Vorführ- oder Testzwecken erhaltenen Objekte (nachfolgend als 'Mietsache' oder 'Mietmaterial' bezeichnet) inkl. stationäre Einrichtungen wie Schnittplätze oder Studioräumlichkeiten etc.
- 1.2 Sie gelten auch für die Miete fest installierter Einrichtungen oder wenn die Mietsachen in Räumlichkeiten der Focus Pictures GmbH eingesetzt oder gelagert werden oder am Veranstaltungsort durch die Focus Pictures GmbH installiert und/oder bedient werden.
- 1.3 Werden einzelne Bestimmungen im Sinne eines Entgegenkommens gegenüber dem Mieter ein oder mehrere Male nicht angewendet, kann daraus bei weiteren Produktionen oder Mieten kein Gewohnheitsrecht abgeleitet und geltend gemacht werden.
- 1.4 Jede Überlassung oder Weitervermietung der Mietsache oder Teile davon ist nur mit schriftlicher Einwilligung des Vermieters erlaubt. Bei Vorlage dieser Bewilligung bleibt die Haftung des Erstmieters gegenüber der Focus Pictures GmbH unberührt.

2. Angebot

- 2.1 Angebote, die keine Bindefrist enthalten, sind 30 Tage gültig.
- 2.2 Die Angabe von Mietterminen im Angebot bewirkt **keine** Reservation der Geräte für diesen Zeitraum.

3. Vertragsabschluss

- 3.1 Das Vertragsverhältnis zwischen dem Kunden und der Focus Pictures GmbH gilt als verbindlich zustande- gekommen, sofern die Focus Pictures GmbH nicht innert angemessener Frist nach Erhalt der mündlichen, telefonischen oder schriftlichen Bestellung diese mündlich oder schriftlich ablehnt.
- 3.2 Massgebend für Umfang und Zeitpunkt der Lieferverpflichtung ist die allfällige Auftragsbestätigung der Focus Pictures GmbH. Material oder Leistungen, die darin nicht enthalten sind, werden separat berechnet.
- 3.3 Provisorische Mietreservierungen (Optionen) sind unverbindliche Absichtserklärungen eines Mietinteressenten und deshalb auch für den Vermieter unverbindlich. Wünscht der Mietinteressent die Eintragung der Option ins Reservationssystem, wird er vor einem anderweitigen Verleih benachrichtigt (sofern telefonisch erreichbar) und erhält gleichzeitig das Vormieterrecht zugesichert.

4. Preise/Mietgebühr

- 4.1 Die Preise/Mietgebühren richten sich nach der bei Vertragsabschluss gültigen Preisliste bzw. den im Angebot aufgeführten Preisen.
- 4.2 Mindest-Mietgebühr pro Mietvorgang ist eine volle Tagesmiete.
- 4.3 Bei grossem Mietumfang oder langer Dauer ist die Vereinbarung von Pauschalpreisen möglich, deren Gültigkeit der Schriftform bedarf.
- 4.4 Für Gerätesätze, die nach der Preisliste mit Zubehör zu Pauschalbeträgen vermietet werden, ist der volle Mietpreis auch dann zu zahlen, wenn einzelne Teile auf Wunsch des Mieters nicht mitgeliefert werden.

5. Mietzeit, Liefertermine

- 5.1 Die Mietzeit/Produktionszeit wird vorgängig schriftlich oder mündlich vereinbart.
- 5.2 Die Mietsache kann am Vortag ab 14.00 Uhr (bis 18.30 Uhr) abgeholt werden und muss nach Ablauf der Miete spätestens am Folgetag zwischen 08.00 und 12.00 Uhr am Ausgabeort zurückgegeben werden. D.h., die Geräte werden dem Kunden einen halben Tag kostenlos zur Verfügung gestellt, damit er sich von der Funktion persönlich überzeugt und allenfalls entgangene Mängel oder fehlende Teile beanstanden kann. Erfolgt bis 18.30 Uhr des Abholtages keine Mängelbeanstandung, gilt die Mietsache als in einwandfreiem Zustand übernommen.
- 5.3 Die Transportzeit gilt nicht als Mietzeit.
- 5.4 Bei Erkennbarkeit einer Übertretung der vereinbarten Mietdauer ist der Mieter verpflichtet, unverzüglich das Einverständnis des Vermieters einzuholen. Die Überschreitung des Rückgabetermines ist nur nach Vorliegen der schriftlichen Einwilligung des Vermieters gestattet.
Bei unbewilligter verspäteter Rückgabe der Mietsache hat der Mieter der Focus Pictures GmbH allfällige nicht zustandegekommene Folge-Mieterlöse zu vergüten und ggf. rechtlich unabwendbare Schadenersatzforderungen von Folgiemietern zu übernehmen.

6. Transport

- 6.1 Kosten und Gefahr von Transport, Verpackung und/oder Versand trägt in jedem Fall der Mieter, auch wenn eine Zustellung der Abholung der Mietsache durch den Vermieter oder einen Dritten erfolgt (Taxi, Bote, Post, etc).
- 6.2 Bei Transport oder Versand ins Ausland hat sich der Mieter um die ordnungsgemässe Erledigung sämtlicher Zollformalitäten zu kümmern und trägt auch hierfür Kosten und Risiko.
- 6.3 Besonders Wünsche betreffend Versand und Transportversicherung sind uns rechtzeitig bekanntzugeben. Beschwerden im Zusammenhang mit dem Transport sind vom Mieter bei Erhalt der Mietsache oder der Frachtdokumente unverzüglich an den letzten Frachtführer zu richten.
- 6.4 Transportversicherungen gegen Schäden aller Art sind vom Mieter schriftlich zu verlangen und gehen zu seinen Lasten.
- 6.5 Mit der Übergabe der gemieteten Geräte an das Transportunternehmen geht das Risiko der verzögerten Ablieferung sowie die teilweise oder gänzliche Unbenützbarkeit der Mietsache infolge Transportschaden auf den Mieter über.

7. Zahlungsbedingungen

- 7.1 Die Mietrechnungen werden aufgrund der Lieferscheine nach Beendigung des Mietverhältnisses erstellt. Rechnungen für Produktionen gemäss deren schriftlichem Angebot. Alle Rechnungen **sind innert 10 Tagen ab Rechnungsdatum zur Zahlung fällig**. Skonto- und andere Abzüge sind nicht zulässig und werden zuzüglich einer Administrationsaufwand-Pauschale von Fr. 15.- nachbelastet.
- 7.2 Der Mieter ist weder zu Teilzahlungen noch zu Rückhalten wegen Beanstandungen berechtigt. Die Verrechnung durch den Kunden mit Gegenansprüchen ist ausgeschlossen.
- 7.3 Nach Ablauf der Zahlungsfrist von 10 Tagen ist der Kunde im Verzug und es gelten folgende Inkasso-Unkostenbeiträge zulasten des Mieters als vereinbart: Zahlungserinnerung kostenlos. 1. Mahnung Fr. 15.-, 2. Mahnung Fr. 25.-, Betreibung Fr. 150.- zuzüglich Anwalts-, Weg- und Gerichtskosten. Weiter gilt ab dem 30. Tag nach Fakturadatum ein Zins von 1% pro Monat als vereinbart.
- 7.4 Bei Zahlungsverzug ist der Vermieter berechtigt, das Mietverhältnis mit sofortiger Wirkung zu lösen und die unverzügliche Rückgabe der Mietsache zu verlangen. Bei Zahlungsverzug ermächtigt der Mieter den Vermieter zudem ausdrücklich, zur Wiedererlangung des Eigentums jeden Raum unter der Verfügungsgewalt des Mieters zu betreten in dem die Mietsache lagert oder lagern könnte.
- 7.5 Ein Zurückbehaltungs- oder Retentionsrecht an der Mietsache bei Forderungen jeglicher Art steht dem Mieter oder seinen Gläubigern nicht zu.
- 7.6 Zur Sicherung seiner Forderungen behält sich der Vermieter/Produzent vor, Daten, Video- und/oder Tonbänder des Kunden bis zur vollständigen Bezahlung seiner Forderung zurückzubehalten.

8. Eigentumsvorbehalt

- 8.1 Der Vermieter behält an sämtlichen Mietsachen überall und jederzeit alle Eigentumsrechte. Jede unbewilligte Überlassung der Mietsache oder Teile davon an Dritte ist unzulässig und berechtigt den Vermieter zur sofortigen Auflösung des Mietverhältnisses und zur unverzüglichen Rücknahme der Mietsache.
- 8.2 Sicherungsübereignungen, Inanspruchnahme durch Dritte, Verpfändungen oder sonstige Belastungen der Mietsache sind gegenüber dem Vermieter unwirksam.
- 8.3 Bei gerichtlichen Vollstreckungsmassnahmen, welche die Mietsache betreffen, hat der Mieter jedermann über die Eigentumsverhältnisse aufzuklären und den Vermieter unverzüglich zu benachrichtigen. Die Kosten von Interventionsmassnahmen zum Schutze des Eigentums sowie Schäden, die dem Vermieter durch Ausfall der Mietsachen entstehen, werden dem Mieter berechnet.

9. Versicherung

- 9.1 Die Mietsachen der Focus Pictures GmbH sind **nicht** versichert.
- 9.2 Mit der Übernahme der Mietsache verpflichtet sich der Mieter, alle üblichen Vorsichtsmassregeln zum Schutze der Mietsache zu treffen und allfällige betroffene Dritte entsprechend zu instruieren. Insbesondere sind Türen von Transportfahrzeugen stets verschlossen zu halten (auch während der Fahrt) und Mietsachen dürfen nie unbewacht stehen gelassen werden. Bei einem längeren Halt oder während der Nacht sind alle Mietsachen aus Fahrzeugen zu entfernen und an einem sicheren Ort aufzubewahren (z.B. im Hotelzimmer unter ständigem Verschluss). Bei Nichtbeachtung dieser Obliegenheiten oder anderweitiger Fahrlässigkeit kann die Versicherung ihre Leistungspflicht teilweise oder ganz ablehnen und den Mieter den Schaden tragen lassen.
- 9.3 Bei Diebstahl, Verlust oder grösseren Schäden ist immer ein Polizeibericht erstellen zu lassen.
- 9.4 Soll die Mietsache einsatzbedingt überdurchschnittlichen Gefahren ausgesetzt werden, ist vorgängig die Erlaubnis des Vermieters einzuholen.

10. Schäden und Haftung bei Mietsachen

- 10.1 Der Mieter übernimmt während der gesamten Mietzeit (Lagerausgang bis -eingang) die uneingeschränkte Haftung für die Mietsache. Darunter fallen auch Schäden aus unsachgemässer Bedienung oder Behandlung der Mietgegenstände.
- 10.2 Der Mieter hat die Mietsache bei Empfang, spätestens jedoch bis 18.30 Uhr des Abholtages, fachmännisch zu prüfen oder prüfen zu lassen. Sie gilt als in einwandfreiem Zustand übernommen, wenn Mängel nicht bis 18.30 Uhr des Abholtages ausdrücklich gerügt werden. Nachträglich erklärte Mängel können nicht anerkannt werden.
- 10.3 Alle während der Mietzeit anfallenden Reparaturen gehen zu Lasten des Mieters, es sei denn, es handle sich um die Beseitigung von bei der Übernahme gerügter Mängel.
- 10.4 Durch übernormale Abnutzung (unsachgemässe, unvorsichtige oder nachlässige Behandlung) entstehende Reparaturkosten für Kleinschäden, Lackschrammen, Deformationen, Oxidationen, übermässige Verschmutzung (Sand, Wüstenstaub), Meerwasser-, Hitze, Feuchtigkeits- und Vibrationsschäden, Knicke und Brüche in Kabeln usw. sind keine normale Abnutzung. die Kosten für die Behebung solcher Schäden gehen zu Lasten des Mieters und sind durch den Mietpreis nicht abgegolten.
- 10.5 Nicht retournierte oder beschädigte Mietsachen werden zum effektiven Wiederbeschaffungs-/ Wiederherstellungspreis zuzüglich Beschaffungskosten (Zeit, Telefone, Porti etc.) dem Mieter in Rechnung gestellt, unabhängig davon, ob er den Schaden zu vertreten hat oder nicht.
- 10.6 Eine Haftung des Vermieters für direkte oder indirekte Schäden, die durch den Gebrauch der Mietsache sowie durch Störungen oder Ausfälle entstehen, ist in jedem Falle ausgeschlossen. Es ist Sache des Mieters, sich gegebenenfalls gegen die Produktionsrisiken zu versichern.
- 10.7 Jede Art von Änderungen am Mietmaterial sowie Eingriffe, für welche mit Schrauben befestigte Gehäuseteile entfernt werden müssen (z.B. Gehäuse von Beamer!) ist ohne ausdrückliche Einwilligung des Vermieters strikte untersagt. Dagegen fallen alle von aussen frei zugänglichen Einstellungen in den Kompetenzbereich des Mieters. Alle Kosten zur Wiederherstellung des Ursprungzustandes werden dem Mieter belastet.
- 10.8 Mieter von netzbetriebem Material erklären sich in Kenntnis der entsprechenden Starkstromvorschriften zu sein und auch im Umgang mit Starkstromgeräten instruierte Personen. Eine allfällige Haftung des Vermieters bei Stromunfällen wird im Rahmen des gesetzlich Zulässigen wegbedungen.

- 10.9 Der Vermieter haftet für den funktionstüchtigen Zustand der Mietsache zum Zeitpunkt des Gefahrenübergangs unter Ausschluss weiterer Ansprüche wie folgt:
Hat das Mietmaterial **bei der Abgabe** einen Fehler, der seine Tauglichkeit zum vertragsmässigen Gebrauch aufhebt oder in einem Umfang mindert, der einer Aufhebung gleichkommt, kann der Vermieter nach seiner Wahl den Fehler beheben, das fehlerhafte Material austauschen oder vom Vertrag zurücktreten.
- 10.10 Während der Mietdauer aufgetretene/festgestellte Störungen oder Qualitätseinbussen befreien den Mieter nicht von der Zahlung des Mietzinses noch zu dessen Minderung.
- 10.11 Verbrauchsmaterial: Bei batteriebetriebenen Kleingeräten (Mikrofone, Funkgeräte, etc.), ist ein Batteriesatz im Mietpreis inbegriffen (sofern nicht mit Akkumulatoren geliefert).

11. Haftung bei Transfer und Nachbearbeitung, Personalhaftpflicht

- 11.1 Bei von uns schuldhaft verursachten Verlusten und Beschädigungen der uns zur Bearbeitung übergebenen Materialien beschränkt sich die Haftung der Focus Pictures GmbH auf den Wert der abhanden gekommenen oder beschädigten Materialien. Ist der Schaden auf Zufall zurückzuführen, übernimmt die Focus Pictures GmbH keinerlei Haftung. Es ist Sache des Auftraggebers, die uns übergebenen Materialien gegen alle üblichen Risiken zu versichern.
- 11.2 Der Auftraggeber bestätigt uns mit der Auftragserteilung, dass die Ausführung der uns übertragenen Arbeiten weder mit gesetzlichen Vorschriften noch mit behördlichen Anordnungen im Widerspruch stehen und dass er im Besitz des Verfügungs- und Kopierrechts der uns angelieferten Materialien ist. Der Auftraggeber stellt die Focus Pictures GmbH von Ansprüchen Dritter frei.
- 11.3 Für angeliefertes Bild- und Tonmaterial, das ungenau oder überhaupt nicht eingestartet ist, übernimmt die Focus Pictures GmbH keine Haftung für die Synchronität bei der Überspielung.
- 11.4 Die Beurteilung von Farben, Helligkeit und Kontrast ist subjektiv und kann sich in bedeutendem Masse von Person zu Person unterscheiden. Verzichtet der Kunde auf die Mitwirkung bei der Farb- und Dichtebestimmung, anerkennt er die von uns gewählten Werte.
- 11.5 Beanstandungen, die später als 7 Tage nach dem Datum der Lieferung eingehen, werden nicht berücksichtigt. Beanstandungen müssen schriftlich erfolgen und das beanstandete Material ist vorzulegen.
- 11.6 Werden angestellte Mitarbeiter der Focus Pictures GmbH angemietet, beschränkt sich die Haftpflicht bei nachweisbarem Verschulden des Mitarbeiters auf teilweisen oder ganzen Erlass des vereinbarten Honorars.
- 11.7 Für frei arbeitendes Personal, welches vom Vermieter empfohlen oder vermittelt wurde, kann keine Gewährleistung übernommen werden.

12. Annulationsbedingungen

- 12.1 Rücktritt vom Vertrag vor Antritt der Miete bzw. vor Beginn der Produktion durch den Mieter/Kunden: Falls nichts anderes vereinbart wird, ist die Focus Pictures GmbH zur Verrechnung folgender Annulationskosten berechtigt: 50% bei Stornierung 2 Wochen vor Vertragsbeginn, 80% bei Stornierung 1 Woche vor Vertragsbeginn.
- 12.2 Rücktritt vom Vertrag durch die Focus Pictures GmbH: Liegen Gründe vor, welche ein Ausliefern der Mietsache zum vereinbarten Zeitpunkt verunmöglichen (Materialschäden, verspätete oder gar keine Rückgabe durch vorherigen Mieter usw.), kann die Focus Pictures GmbH kurzfristig vom Vertrag zurücktreten. Dabei ist die Geltendmachung von Schadenersatzansprüchen durch den Mieter ausgeschlossen.

13. Sonstige Bestimmungen

- 13.1 Der Mieter verpflichtet sich, die Bedingungen allen Personen, die es betreffen mag, zur Kenntnis zu bringen und jederzeit für deren Beachtung zu sorgen.
- 13.2 Vereinbarungen, die von den allgemeinen Geschäfts- und Mietbedingungen der Focus Pictures GmbH abweichen, bedürfen für ihre Gültigkeit der Schriftform. Mündliche Nebenabsprachen sind ungültig.
- 13.3 Der Vermieter/Produzent anerkennt keine anderen Geschäfts- oder Auftragsbedingungen. Der Mieter verzichtet ausdrücklich darauf, seine eigenen Geschäfts- oder Mietbedingungen geltend zu machen.
- 13.4 Beauftragt der Mieter Drittpersonen mit dem Abholen oder Zurückbringen der Mietsache, erklärt er diese auch ohne Formalitäten ausdrücklich als bevollmächtigt.
- 13.5 Schriftliche Abänderungen oder Nichtigkeit einzelner Teile dieser allgemeinen Geschäfts- und Mietbedingungen oder der darauf bezugnehmenden Verträge zwischen den Parteien berührt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht.
- 13.6 Alle Preise sind als Richtpreise zu verstehen; Mass- und Gewichtsangaben sowie Abbildungen sind unverbindlich. Preisänderungen und Änderungen in der Zusammenstellung und dem Lieferumfang der Ausrüstungen bleiben vorbehalten. Für allfällige Fehler übernimmt der Vermieter keine Gewähr.
- 13.7 Werden einzelne Bestimmungen im gegenseitigen Einverständnis auch mehrmals nicht angewendet, kann daraus kein Gewohnheitsrecht abgeleitet und geltend gemacht werden.
- 13.8 Verzichtet der Mieter bei der Rückgabe auf die Mitwirkung bei der Bestandesaufnahme und technischen Kontrolle, anerkennt er die vom Vermieter erstellten Rapporte.
- 13.9 **Als Gerichtsstand für die Beurteilung aller Streitigkeiten aus oder im Zusammenhang mit den einzelnen Mietverhältnissen gilt Altdorf UR als vereinbart.**

Diese Allgemeinen Geschäfts- und Mietbedingungen der Focus Pictures GmbH sind ab 1. Januar 2018 in Kraft und ersetzen alle früheren AGB's der Focus Pictures GmbH.